

الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي
بتاريخ 08 جوان 2019

تبعاً لمقتضيات القانون الأساسي لمجلة الجماعات المحلية عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018، وخاصة الفصل 216 منه،

وبناء على الدعوة الموجهة للسادة أعضاء المجلس البلدي بحومة السوق، ولإعلان عن موعد إنعقاد الدورة عن طريق البلاغات الإذاعية والإشهار بالأماكن العمومية وعن طريق الموقع الإلكتروني أشرف رئيس المجلس البلدي السيد الحسين جراد يوم السبت 08 جوان 2019 على الساعة الخامسة مساءً بقصر البلدية على فعاليات الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2019، حيث إفتتح الجلسة بحضور السيدات والسادة أعضاء المجلس البلدي وهم :

- | | | | |
|-----------------|-----------------|----------------------------|-----------------|
| - أمال كروية | - هيثم الحمروني | - كوثر الملوّح | - هدى ريحان |
| - مراد الميساوي | - محفوظ بن عابد | - مصطفى السويسي | - توفيق دالي |
| - ريم العساس | - هشام حنيني | - العربي عبد الرزاق بوشداخ | - فردوس بوجناح |
| - أمال البعطور | - خالد الزريعة | - فاطمة التليلي | - هبة بن يوسف |
| - عفاف الباروني | - سارة يامون | - نسرين بن حريز | - مراد بعزيز |
| - مريم الفيتوري | - فوزية الهواري | - مريم بن تمليست | - مختار بن خميس |

وتغيّب بعذر السادة : - فوزي بوصفارة - لطفي بن مولي

وتغيّب بدون عذر السادة : - سامي بن عيسى - زهير التغلات

وحضر عن الإدارة البلدية السيدات والسادة : - عبد الرؤوف الحمداني - نبيل بن حدّادة - حسين

دغفاس - عفيفة التكينك - عفيفة بربو - نادية المنضوج - نادية التنزغتي - رياض بوحمدة

وبحضور ثلّة من المجتمع المدني

وتطبيقاً لمقتضيات الفصل 218 من مجلة الجماعات المحلية تولى السيد عبد الرؤوف الحمداني

مكّلف بالكتابة العامة لكتابة الجلسة.

إفتتح الدكتور الحسين جراد رئيس البلدية الجلسة مرحباً بالحضور مقدماً بسطة إلى السادة أعضاء المجلس عن أهم المحاور واللقاءات التي قام بها بين فترتي إنعقاد المجلس البلدي الأول والتي جمعتها مع السادة الوزراء سواء كان وزير السياحة - وزير الشؤون المحلية والبيئة - وزير الثقافة في نطاق الإستعداد

لمناسبة الغربية والتي وقع تأمينها ومتابعة فعاليتها وكانت ناجحة على جميع الأصعدة وتؤمن لموسم سياحي واعد وناجح . كما تم إستقبال العديد من السفراء. أما في خصوص المجال الثقافي فقد أشار السيّد رئيس البلدية إلى إنطلاق العديد الفعاليات مثل ذكرى ملحمة بنقردان ومهرجان فرحات يامون.

وبالنسبة لعمل هياكل المجلس فقد أوضح السيّد رئيس البلدية أنّه هناك عمل متنوع وجبار تقوم به الدوائر البلدية لتنظيم الأسواق والحد من الإنتصاب الفوضوي وكذلك لجان متخصصة ومفتوحة على أعضاء المجلس الغرض منها الوقوف على ملفات هامة كالتصرّف في "راس الرمل - تنظيم حركة المرور بالمدينة وإنطلاق التخطيط التشاركي - متابعة المشاريع المبرمجة وعدّة ملفات أخرى بصدد المتابعة".

وقبل الشروع في تدارس جدول الأعمال تدخل السيّد مراد بعزیز متساءلا عن سبب إنسحاب المساعدين في جلسة 2019/3/03 والتي لم يتم التطرّق لها في محضر جلسة المجلس البلدي المذكور. كما أنّه لم يقع الإعلان عن إنتهاء الجلسة ورفعها هذا إضافة إلى عدم الإجابة على جميع الأسئلة التي قدمتها السيّدة هدى ریحان.

ثم أحييت الكلمة السيّدة هدى ریحان في "نقطة نظام" وأشارت إلى وجوب إضافة السؤال عدد 6 المقدم من طرفها كنقطة من نقاط جدول أعمال المجلس وكذلك ضرورة عدم ذكر كلمة المصادقة في إستدعاء المجلس بل ذكر عبارة النقاش ثم المصادقة.

فأجابها السيّد رئيس البلدية بأنّها كانت حاضرة في جلسة المكتب الذي تم خلاله تحديد جدول أعمال المجلس ولم تقدّم هذه الإقتراحات كما أفاد السيّد رئيس البلدية بأنّه تمت إجابة السيّدة هدى ریحان كتابيا على جميع تساؤلاتها. إثر ذلك تم عرض مقترح تغيير جدول الأعمال المعروف من السيّدة هدى ریحان على التصويت وكانت نتائج التصويت كما يلي :

إستوقفت الأشغال طبقا لجدول العمل المحدّد :

1/ تقرير ملخص لتساؤلات المواطنين التي تم عرضها في المجلس التمهيدي السابق والإجراءات المتخذة في شأنه

2/ المصادقة على :

- تقرير المجلس البلدي المنعقد يوم الأحد 2019/3/03

- الحساب المالي لسنة 2018

- تحويل إعتمادات

- طرح مبالغ

- الترفيع في المعاليم

- مشروع Plan Vélo

- كراس شروط إستغلال الشاطئ العمومي بسيدي الحشاني لسنة 2019

- قرار ضبط الخطايا والمخالفات المتعلقة بترتيب حفظ الصحة والنظافة

- مقرر تكوين لجنة داخلية ولجنة فنية للبناءات المدنية

- تكوين مجالس الدوائر البلدية.

1/ تقرير ملخص لتساؤلات المواطنين التي تم عرضها في المجلس التمهيدي السابق والإجراءات المتخذة في شأنه :

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة إلى السيد عبد الرؤوف الحمداني المكلف بالكتابة العامة الذي تولى عرض أهم تساؤلات المواطنين في المجلس السابق.

ع/ر	المحاور	المواضيع	المحتوى	الإجراءات
01	الجانب الرقابي	الكلاب السائبة	تفشي ظاهرة الكلاب السائبة	- سيتم القيام بحملات لإبادة الكلاب السائبة
		الإنتصاب الفوضوي	- تحرير الأرصفة وتنظيم الإنتصاب	- قامت الدوائر البلدية بحملات لتنظيم الإنتصاب بالأسواق الأسبوعية
		الإستغلال العشوائي للبطاح	- تنظيم الوقوف بالبطاح	- هناك برامج تم إقرارها إستعدادا للمواسم القادمة، رمضان ، زيارة الغربية، الصيف والسياحة
			- بإستغلال الشاحنة الرافعة	- تم غلق المنافذ المؤدية إلى هذه البطاح وتركيز لافتات لتحديد توقيت تزود المحلات التجارية
		إستغلال الشواطئ	- إستغلال راس الرمل	- بصدد إعداد كراس الشروط في الغرض
		البناء الفوضوي	إنتشار البناء الفوضوي على حساب الطرقات	- تم عقد عدة جلسات بالتشارك مع APAL والإدارات المتداخلة والمجتمع المدني
		الربط بالشبكات	التأخير في إجابة المواطنين بخصوص الربط بالشبكات	- تم إعداد كراس الشروط
02	الجانب الخدماتي	الربط بالشبكات	التأخير في إجابة المواطنين بخصوص الربط بالشبكات	- بصدد متابعة الوضعيات بالتنسيق مع جميع الأطراف ومن بينها جهاز الشرطة البلدية
		النفوذ المعلومة	التأخير في إجابة المواطنين	- إنتهت اللجنة المكلفة بالنظر في هذه الملفات أشغالها يوم الجمعة 26 أبريل 2019 وسيتم إجابة المواطنين
		التخلص من الفضلات	أزمة التصرف في النفايات	- تحرص الإدارة على الإجابة في الآجال رغم العدد الهائل من طلب النفاذ إلى المعلومة وقامت البلدية بتعيين موقع "السيت اب" والعمل على إحداث وحدة مختصة للتصرف في الموقع المذكور
03	البيئة	التخلص من الفضلات	أزمة التصرف في النفايات	- تسعى البلدية إلى إيجاد الحلول مع بقية بلديات الجزيرة
			تراكم الأوساخ بحومة الأرياح وفي البساتين	- تم القيام بحملات نظافة بهذه المنطقة للقضاء على النقاط السوداء
			نقص في الحاويات بحي البساتين	- تم تدعيم الحي بعدة حاويات لكن تم سرقتها

4/	المحيط	الجانب الصحي	برنامج مشروع شبكة التطهير بالرياض	- يجب توفير مكان لتركيز المشروع
5/	البنية التحتية	الطرق	تكسيات بالطرق من مختلف الإدارات المتداخلة	- تم عقد جلسة في الغرض مع رؤساء الأقاليم للإدارات المعنية وبدأت البلدية في عملية إصلاح الطرق
			صيانة الطرق	- سيتم الشروع في تعبيد الطرق بداية من شهر جوان وجويلية
6/	المشاريع	منطقة الرياض	تركيز نادي أطفال	- سيتم التنسيق مع المندوبية الجهوية للشباب والرياضة لبرمجة هذا المشروع
			المدينة العتيقة	- المشروع بصدد الإنجاز ويشمل السوق المركزية بالرياض ووسط المدينة والإنارة والمسلك البلدي
			مشروع Pèpinière	- هناك تصوّر قامت به المندوبية المحلية للفلاحة وجمعية صيانة الجزيرة
		الإدارة البلدية	- تهيئة قاعة الجلسات بالطابق العلوي والسفلي للبلدية	- بصدد القيام بالإستشارات اللازمة بالنسبة لقاعة الجلسات بالطابق العلوي
7/	رخص البناء	منطقة مزراية	مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمزراية والتراجع عن قرار التصفيق وإقتراح 25م	- سيتم إعتداد مثال مديري عام لكامل الجزيرة
			نقص الأعوان الرياض	- سيتم فتح مناظرة قريبا لإنتداب أعوان لتغطية النقص الفادح بكافة الدوائر
8/	الأعوان والأموال	الأعوان العامة	تسييج مقبرة بن يعلا	- يجب إعادة النظر في ملف رخصة البناء المسندة في سنة 2013

بعدها تدخل السيد مراد بعزیز الذي أعرب أن مطالب المواطنين هي نفسها في المجالس السابقة ولكن الإجراءات المتخذة من طرف الإدارة والمجلس البلدي لم ترتقي إلى المستوى المطلوب وبقيت في مستوى الوعود الفضفاضة على غرار عبارة "سيتم" وعبارة "بصدد" وذلك دون إنجازات فعلية رغم مرور عام تقريبا على تنصيب المجلس. فيما يخص مسألة الإنتصاب الفوضوي والإستغلال العشوائي للبطاح والطرق نلاحظ تواصل إحتلال الساحات والرصفة والطرق من طرف الباعة مع ضرورة تحديد يوم واحد للإنتصاب بدائرة حومة السوق.

كما إقترح الترفيع في السعر الإفتتاحي لبنة الشاطئ العمومي. كما أكد على ضرورة التدخل العاجل في الشريط الساحلي برأس الرمل لإيقاف الإنتصاب الفوضوي وتنظيمه حتى لا يتسبب في كوارث للمواطنين والسياح وتساءل عن سبب خرق القرار البلدي الخاص بمسألة الربط بالشبكات وخاصة في آجال إنتهاء اللجنة الخاصة بالنظر في الملفات كما أعرب عن تأكده من عدم قدرة البلدية على التصدي لظاهرة البناء الفوضوي التي تفشت بصورة واضحة.

2/ تقرير المجلس البلدي المنعقد يوم الأحد 2019/3/03 :

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة إلى السيد عبد الرؤوف الحمداني الذي تولى تلاوة تقرير المجلس البلدي المنعقد بتاريخ 2019/3/03. ثم تدخل السيد رئيس البلدية ليوضح مسالة رفع الجلسة الخاصة بالمجلس البلدي 2019/3/03 والتي كانت في آخر أشغال الجلسة عند خروجه من القاعة ورجوعه بعد عشر دقائق إليها وجد غياب النصاب لإتمام الجلسة.
كما أن السيد مقرر الجلسة أعلم الحضور بغياب النصاب وبذلك رفعت الجلسة.
إثر ذلك تم عرض تقرير المجلس البلدي على التصويت.

قرار المجلس

صادق أعضاء المجلس البلدي بأغلبية الأصوات على تقرير المجلس البلدي المنعقد بتاريخ 2019/3/03.

مع القرار : 17 عضو

- ضد القرار : 04 أعضاء

- تحفظ عن التصويت : 03 أعضاء

3/ الحساب المالي لسنة 2018 :

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة إلى الأنسة مريم بن تمليست رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف التي تولت تلاوة الحساب المالي لتصرف سنة 2018 لبلدية جربة حومة السوق الذي أقرّ على النتائج التالية :

1 - الحسابات الختامية لـ :

* موارد الميزانية 10293.857,266 د

* نفقات الميزانية 8727.364,223 د

2 - النتيجة الحسابية (الفائض) 1566.493,043 د

* المال الاحتياطي

- فوائض العنوان الأول: 6951.473,666 - (623.471,796 + 6008.850,107) =

د 319.151,763

- فواضل الجزئين 3 و4 (فائض)

من العنوان الثاني : 2963.664,265 - (623.471,796 - 2357.507,004) =

د 1229.629,057

* المال الانتقالي :

- مساهمات مالية مختلفة لإنجاز مشاريع ذات صبغة محلية:..... لاشيء

- فوائض الجزء الخامس : 17.712,223 د

3 - الاعتمادات غير المستعملة والتي يصرح بالغائها أو نقلها :1041.839,393 د

* العنوان الأول (تلغى) 794.025,893 د

* العنوان الثاني 247.813,500 د

- الجزئين 3 و 4 (تلغى) 230.101,277 د

- الجزء الخامس (تنقل) 17.712,223 د

ثم تدخلت السيّدة عفيفة بربو كاهية مدير الأعوان والمالية لتوضيح عدّة نقاط وردت بهذا التقرير .
ثم تدخل السيد مراد بعزیز ليعرب أن مصادقة المجلس البلدي على الحساب المالي للسنة المنقضية ليست شكلية قانوني كما ورد بورقة العمل وإنما تبراة لزمّة السيّد رئيس البلدية وتعبير عن حسن التصرف في الميزانية.

كما أعربت السيّدة فوزية الهواري على ضرورة تمكين أعضاء المجلس من تقارير تتعلق بالحسابات المالية مثل التعرف على الحجم المالي لنفقات التأجير . كما أكّدت على ضرورة إحداث وحدة التدقيق ومراقبة التصرف الداخلي مثل ما نص عليها الفصل 182 من مجلة الجماعات المحلية.
من جهته طالب السيّد مراد الميساوي بضرورة تقديم مذكرات تفسيرية لأعضاء المجلس نظرا لطبيعة هذه المسائل.

كما تساءلت السيّدة مريم الفيتوري من مجالات صرف هذه الأموال
كما طالبت السيّدة فاطمة التليلي بإيضاحات حول عدم تطابق فواضل الجزئين 3 و 4 (فائض) مع الجزئين 3 و 4 (تلغى)

بعدها تولى السيّد رئيس البلدية تقديم الإيضاحات اللازمة كما أكّد على أن وحدة التدقيق الداخلي تأتي في المراقبة البعيدة ونحن تحت المراقبة القبلية من طرف مراقب المصاريف وللبلدية رؤية واضحة في تنظيم هذا المجال.

قرار المجلس

صادق أعضاء المجلس البلدي بالأغلبية على الحساب المالي لسنة 2018 والتفويض إلى السيّد رئيس البلدية لإتمام بقية الإجراءات الإدارية والمالية اللازمة.

- مع القرار : 15 عضوا

- ضد القرار : 03 أعضاء

- احتفظ بصوته : 06 أعضاء

4/ تحويل اعتمادات :

أحال السيّد رئيس البلدية الكلمة إلى الآنسة مريم بن تمليست رئيسة لجنة الشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف التي قامت بتقديم المذكرة الخاصة بتحويل اعتمادات من فصل إلى فصل على ميزانية البلدية لسنة 2019 والخاصة بالمنحة التكميلية الظرفية لفائدة أعوان الدولة والجماعات

المحلية والمؤسسات ذات الصبغة الإدارية وذلك تبعا للأمر الحكومي عدد 284 المؤرخ في 21 ماي 2019 على النحو التالي :

التنقيص :

التبويب	بيان التبويب	الإعتماد الأصلي (د)	التنقيص (د)	الإعتماد النهائي (د)
000/0001/04401	نفقات التصرف غير الموزعة	150,000.000	58,600.000	91,400.0000

الترفيح :

التبويب	بيان التبويب	الإعتماد الأصلي (د)	التنقيص (د)	الإعتماد النهائي (د)
000/0015/03300	منحة تكميلية ظرفية لفائدة أعوان الدولة والمؤسسات العمومية ذات الصبغة الإدارية	0	58,600.000	58,600.000

قرار المجلس

صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تحويل إعتمادات من فصل إلى فصل على ميزانية البلدية لسنة 2019 والتفويض إلى السيد رئيس البلدية لإتمام بقية الإجراءات الإدارية والمالية اللازمة.

- مع القرار : 24 عضو

- ضد القرار : لا يوجد

- إحتفظ بصوته : لا يوجد

التنقيص :

التبويب	بيان التبويب	الإعتماد الأصلي (د)	التنقيص (د)	الإعتماد النهائي (د)
000/0001/04401	نفقات التصرف غير الموزعة	150,000.000	58,600.000	91,400.0000

الترفيح :

التبويب	بيان التبويب	الإعتماد الأصلي (د)	التنقيص (د)	الإعتماد النهائي (د)
000/0015/03300	منحة تكميلية ظرفية لفائدة أعوان الدولة والمؤسسات العمومية ذات الصبغة الإدارية	0	58,600.000	58,600.000

5/ طرح مبالغ :

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة إلى السيد عبد الرؤوف الحمداني المكلف بالكتابة العامة ليتولى قراءة محضر جلسة لجنة المراجعة بتاريخ 17 أبريل 2019 الذي أوضح أنه عملاً بأحكام الفصلين 23 و24 من مجلة الجماعات المحلية تم عقد لجنة المراجعة للنظر في اعتراضات المواطنين على معلوم العقارات المبنية والأراضي غير المبنية وذلك حسب الجدول المصاحب.

ثم أحال الكلمة إلى السيدة نادية التنزغتي رئيسة مصلحة الإستخلاصات التي قامت بتقديم عدّة توضيحات حيث أعلنت الجميع أن المبالغ المطروحة تمت طرحها وفقاً للفصل 267 من مجلة المحاسبة العمومية ووفقاً للفصل 6 من مجلة الجباية المحلية.

وفي مداخلته تساءل السيد محسن بن عايد هل أن المبالغ التي تم طرحها هي نهائية أم هناك المزيد. وهل هناك آجال محدّدة لطرح جملة المبالغ، فأجابته السيدة نادية التنزغتي على أنه يجب حذف المبالغ المثقّلة خطأ وأنه ليس هناك آجال محدّدة.

ثم تدخلت السيدة هدى ربحان التي شكّكت في قانونية تركيبة لجنة المراجعة فأجبتها السيدة نادية التنزغتي مؤكّدة على قانونية تركيبة اللجنة وذلك بالإستناد على الفصل 24 من مجلة الجباية المحلية. كما أكّد السيد مراد الميساوي على ضرورة إحداث تقنيات جديدة في عملية الإحصاء لتجنّب هذه الأخطاء المادية.

كما تساءلت السيدة فاطمة التليلي على الطريقة التي يتم بها إختيار المطالب التي يتم عرضها على لجنة المراجعة واقترحت تاريخ إعتقاد ورودها على مكتب الضبط.

كما دعى السيد خالد الزريعة في مداخلته الإدارة البلدية على ضرورة إعلام المواطنين بهذه الإجراءات لأن القباضة البلدية لا تقوم بذلك.

كما دعى السيد محسن بن عايد إلى ضرورة التعاون بين رؤساء الدوائر البلدية والإدارة المركزية لحث المواطنين على الخلاص ودعوتهم لتسوية وضعياتهم.

قرار المجلس

صادق أعضاء المجلس بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على محضر جلسة لجنة المراجعة بتاريخ 17 أبريل 2019 وذلك حسب الجدول المصاحب.

- مع القرار : 23 عضو

- ضد القرار : عضو واحد

- إحتفظ بصوته : لا يوجد

6/ الترفيع في المعاليم :

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للأنسة مريم بن تمليست التي تولت تقديم بسطة عن المعاليم المقترح الترفيع فيها وذلك على النحو التالي :

العنوان	المعلوم الحالي	المعلوم المقترح بعد الترفيع
المعلوم على البيع الذي يتم استخلائه عند القيام بعمليات التعريف بالإمضاء على عقود بيع السيارات والدراجات النارية بمختلف الدوائر البلدية	- 30د بالنسبة للسيارات -5د بالنسبة للدراجات النارية	المقترح : 40 د بالنسبة للسيارات و10د بالنسبة للدراجات النارية
معاليم رخص الانتصاب بالسوق الأسبوعية	- رخصة بيع منتوجات الصناعات التقليدية : 100د	*دون تغيير
	- رخصة بيع الملابس الجاهزة القديمة والجديدة والمواد المنزلية	المقترح : ترخصة بيع الملابس الجاهزة والمواد المنزلية : 100د(دون تغيير) - رخصة بيع الملابس المستعملة (الغريب): 200د(كانت 100د) - رخصة بيع المواد والملابس المستعملة (سوق فرنسا)100د
	-رخصة لبيع الخردة: 100د	- دون تغيير
	- رخصة بيع الحبوب والتوابل والبقول الجافة: 100د	- دون تغيير
	-رخصة بيع الخضر والجلال : 100د	المقترح : 150د
	رخصة بيع الخضر والجلال من المنتج إلى المستهلك : 25د	إلغاء المعلوم
	رخصة بيع النباتات	50د
	رخصة بيع الطيور والارانب رخصة بيع مواد مختلفة	100د إلغاؤها
	رخصة بيع الأحذية :	المقترح : يتم إضافتها بمعلوم : 100د
معاليم إشغال الملك العمومي البلدي لتعاطي بعض المهن والأنشطة	رخصة إقامة براكا لتعاطي نشاط تجاري : 100د	-المقترح : 200د
	-رخصة إقامة نشاط ترفيهي (معارض-ألعاب): 200د - رخصة إقامة سيرك أو مناخ : 200د	المقترح :- تدمج رخصة إقامة نشاط ترفيهي (مناخ- ألعاب -سيرك) أو إقامة معارض : 200د
	- رخصة لبيع المواد المختلفة (استغلال المقاهي)	-إصلاح العنوان : رخصة إشغال الطريق العام من

طرف أصحاب المقاهي والمطاعم والنصبات وكل شخص يتعاطى نشاطا في إطار منشآت غير قارة: 100د	والمطاعم): 100د	
	رخصة لتركيز علامة إشتهارية: 30د	
- المقترح 200د	رخصة إشغال جزء من الملك البلدي للقيام بعرض منتجات لغاية إشتهارية تسويقية (شركات الاتصالات – السيارات ومختلف مواد الرفاهة)	
	رخصة سيطرة تاكسي: 30د	رخص لتعاطي بعض المهن
	رخصة حمّال – برّاح- شكّاك- ذبّاح: 20د	
	رخصة دلّال بسوق السمك: 30د	
	رخصة دلّال سيارات: 150د	
المقترح: 100د	رخصة بيع المشموم: 75د	
*دون تغيير	- رخصة بيع منتجات الصناعات التقليدية (سعف و فخار): 100د	
بوجود فرق فنية: 60د	- بدون فرق فنية: 20د بوجود فرق فنية: 40د	رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية (100د حد أقصى)
45د: الحمولة الواحدة	30د: الحمولة الواحدة	معلوم رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية
* 1000د/الليلة الواحدة للأشهر جانفي وفيفري وأكتوبر ونوفمبر وديسمبر * 1500د/الليلة الواحدة للأشهر مارس وأفريل لوماي ومنر 01 جوان إلى 15 جوان ومن 16	1500د/الليلة الواحدة	كراء المسرح البلدي :

سبتمبر إلى 30 سبتمبر *3000د/الليلة الواحدة من 15 جوان إلى 15 سبتمبر		
---------------------------------------------------------------------------	--	--

في مداخلته أكد السيد مراد بعزیز علی أن المقترح لا يرتقي إلى طموحات البلدية حتى تتمك من إسداء خدمات ذو جودة عالية إلى المواطنين والمطلوب الترفيع في هذه المعاليم والمجلس مطالب بتطوير مداخل البلدية لا بعرقلتها.

قرار المجلس

صادق أعضاء المجلس بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على الترفيع في المعاليم

المذكورة بالجدول التالي : وصوت

- مع القرار : 18 عضو

- ضد القرار : 04 أعضاء

- إحتفظ : صوت واحد

لم تصوت الأنسة فردوس بوجناح لوجودها خارج القاعة

المعلوم المقترح بعد الترفيع	المعلوم الحالي	العنوان
المقترح : 40 د بالنسبة للسيارات و10د بالنسبة للدراجات النارية	- 30د بالنسبة للسيارات -5د بالنسبة للدراجات النارية	المعلوم على البيع الذي يتم استخلائه عند القيام بعمليات التعريف بالإمضاء على عقود بيع السيارات والدراجات النارية بمختلف الدوائر البلدية
*دون تغيير	- رخصة بيع منتوجات الصناعات التقليدية : 100د	معاليم رخص الانتصاب بالسوق الأسبوعية
المقترح : ترخصة بيع الملابس الجاهزة والمواد المنزلية : 100د(دون تغيير) - رخصة بيع الملابس المستعملة (الفريب): 200د(كانت 100د) - رخصة بيع المواد والملابس المستعملة (سوق فرنسا) 100د	- رخصة بيع الملابس الجاهزة القديمة والجديدة والمواد المنزلية	
- دون تغيير	-رخصة لبيع الخردة: 100د	

- دون تغيير	- رخصة بيع الحبوب والتوابل والبقول الجافة: 100د	معاليم إشغال الملك العمومي البلدي لتعاطي بعض المهن والأنشطة
المقترح: 150د	-رخصة بيع الخضر والغلل : 100د	
إلغاء المعلوم	رخصة بيع الخضر والغلل من المنتج إلى المستهلك : 25د	
50د	رخصة بيع النباتات	
100د إلغاؤها	رخصة بيع الطيور والارانب رخصة بيع مواد مختلفة	
المقترح : يتم إضافتها بمعلوم 100د:	رخصة بيع الأحذية :	
-المقترح : 200د	رخصة إقامة بركة لتعاطي نشاط تجاري : 100د	
المقترح :- تدمج رخصة إقامة نشاط ترفيهي (مناج- ألعاب -سيرك)أو إقامة معارض : 200د	-رخصة إقامة نشاط ترفيهي (معارض-ألعاب): 200د - رخصة إقامة سيرك أو مناج : 200د	
-إصلاح العنوان : رخصة إشغال الطريق العام من طرف أصحاب المقاهي والمطاعم والنصبات وكل شخص يتعاطى نشاطا في إطار منشآت غير قارة 100د:	- رخصة لبيع المواد المختلفة (استغلال المقاهي والمطاعم): 100د	
	رخصة لتركيز علامة إشتهارية : 30د	
- المقترح 200د	رخصة إشغال جزء من الملك البلدي للقيام بعرض منتوجات لغاية إشتهارية تسويقية (شركات الاتصالات - السيارات ومختلف مواد الرفاهة)	
	رخصة سيطرة تاكسي : 30د	رخص لتعاطي بعض المهن
	رخصة حمل - برّاح- شكّك- ذبّاح: 20د	
	رخصة دلال بسوق السمك : 30د	
	رخصة دلال سيارات: 150د	

المقترح :100د	رخصة بيع المشموم:75د	
*دون تغيير	- رخصة بيع منتوجات الصناعات التقليدية (سعف و فخار): 100د	
بوجود فرق فنية :60د	-بدون فرق فنية:20د بوجود فرق فنية :40د	رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية (100د حد أقصى)
45د :الحمولة الواحدة	30د :الحمولة الواحدة	معلوم رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية
* 1000د/الليلة الواحدة للأشهر جانفي وفيفري وأكتوبر ونوفمبر وديسمبر * 1500د/الليلة الواحدة للأشهر مارس وأفريل لوماي ومنر 01 جوان إلى 15 جوان ومن 16 سبتمبر إلى 30 سبتمبر *3000د/الليلة الواحدة من 15 جوان إلى 15 سبتمبر	1500د/الليلة الواحدة	كراء المسرح البلدي :

7/ المخالفات الصحية :

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة إلى الأنسة مريم بن تلميست التي قدّمت بسطة على مقترح القرار البلدي الذي يضبط معلوم قيمة الخطايا والمخالفات المتعلقة بتأريخ حفظ الصحة والنظافة العامة بالمنطقة البلدية وذلك على النحو التالي :

مقدار الخطية (الوحدة : الدينار)	المخالفة	ع/ر
300	الإلقاء العشوائي للفضلات المنزلية والمتأتية من المؤسسات والمنشآت والمحلات المعدة لممارسة الأنشطة التجارية أو الحرفية أو السياحية أو وضعها في أوعية لا تستجيب للمواصفات المحددة من قبل الجماعة المحلية المعنية أو في الأماكن غير المخصصة لها	1
1000	تلويث الأرصفة أو الطرقات أو الساحات العمومية من جراء تصريف المياه المستعملة من المحلات المعدة لممارسة الأنشطة التجارية أو الحرفية أو المعدة للسكنى أو الإدارية	2
500	ترك أثاث أو معدات زال الإنتفاع بها أو هياكل مختلف وسائل النقل بالأرصفة أو بالطرقات أو بالساحات أو الحدائق العمومية أو بالأراضي غير المبنية أو بمجري المياه والأودية والشواطئ	3
300	إلقاء الأتربة وفضلات البناء والحدائق مهما كان حجمها بالأماكن غير المخصصة لها من قبل البلدية	4

700	إتلاف الحاويات أو السلالات الحائطية للفضلات الموضوعة في الأماكن العمومية	5
300	عدم تنظيف أرض غير مبنية من قبل مالكيها أو المتصرف فيها حسب الحال	6
300	عدم تسييج أرض غير مبنية من قبل مالكيها في الأجل المحدد بقرار رخصة البناء أو بالقرار الإلزامي بالتسييج إذا تبين أنها أصبحت مصابة للفضلات	7
1000	تربية الحيوانات لغاية تجارية داخل محلات السكنية مما يتسبب في تكاثر الحشرات وإزعاج راحة الأجوار أو العموم أو الإضرار بهم (يراعى في ذلك عدد الحيوانات وأهمية المساحة المستغلة وتأثيرها على الوضع البيئي)	8
300	عدم توفير وصيانة وتنظيف المركبات الصحية داخل المحلات لممارسة الأنشطة التجارية أو الحرفية طبقا للشروط الصحية أو استغلالها في أغراض أخرى أو تعمد غلقها في وجه مرتادي المحلات المذكورة	9
500	عدم احترام الشروط الصحية بالمحلات المفتوحة للعموم والمتعلقة بالخدمات المسداة بالنزل والحمامات وقاعات الحلاقة والتجميل والتسميد وقاعات الأفراح وغيرها	10
300	عدم تخصيص حاويات مهياة للغرض داخل المحلات المفتوحة للعموم كالمقاهي والمطاعم والنزل وغيرها	11
500	نقل أو عرض أو بيع أو خزن المواد الغذائية بوسائل أو في ظروف لا تستجيب للترتيب الصحية	12
500	الإضرار بالمساحات المزروعة داخل الحدائق أو المنتزهات العمومية أو المناطق الخضراء لنشاط تجاري أو صناعي أو غيره دون ترخيص أو التسبب في حرق وإتلاف المزروعات	13
500	إحداث أي نوع من الضجيج أو الضوضاء المتأتي من المحلات المعدة لممارسة الأنشطة التجارية أو الحرفية المنتصبة بالتجمعات السكنية أو من المحلات المعدة للسكنى أو من قاعات الأفراح في غير الأوقات المحددة من البلدية	14
300	حرق الفضلات بمختلف أنواعها	15
300	عدم توفير الشروط الصحية للمداخل بالمحلات المعدة لممارسة الأنشطة التجارية أو الحرفية كالمطاعم والحمامات وغيرها أو فقدانها أو وجود خلل بها	16
300	التسبب في انبعاث روائح كريهة من أنشطة صناعية وغيرها	17
500	إزالة أغطية البالوعات	18
300	التسبب في انبعاث روائح كريهة من أنشطة صناعية غيرها	19
1000	الإضرار بقنوات تصريف مياه الشرب أو المياه المستعملة أو مياه الأمطار	20
1000	عدم احترام التدابير اللازمة للمحافظة على الجمالية الحضرية والعمرانية والبيئية وترتيب البناء بالشوارع والساحات والفضاءات العمومية والخاصة	21
300	الذبح العشوائي	22
500	عدم تعهد العقارات الخاصة وذات الملكية المشتركة بالصيانة	23
300	الانتصاب العشوائي بالملك العمومي للطرق وارتفاقاته	24
1000	تغيير صبغة المحلات من سكنية إلى صناعية حرفية أو تجارية بدون رخصة	25
500	إقامة الحفلات بالطريق العام وبالفضاءات غير المخصصة للغرض وبدون رخصة	26
1000	نصب الرفافات العملاقة لإقامة البناءات العمومية دون تحديد الموقع من طرف البلدية	27
1000	تعليق اللافتات الإشهارية والملصقات بدون رخصة وكتابة الإشهار بصورة عشوائية	28

تسأل السيد توفيق دالي هل قامت البلدية بتحديد مكان لرفع فضلات الأجنة وفضلات البناء.

كما تسأل السيد خالد الزريعة هل تعتبر مخازن التبريد مخالفة صحية أم لا.

كما أكد السيد مراد بعزیز على أن وجود مخازن التبريد بالمناطق الفلاحية هو مخالف للقانون ويجب أن تركز بالمناطق الصناعية كما طالب المجلس بضرورة تحديد الحد الأقصى من قيمة المخالفات وذلك لردع المخالفين.

وأكد السيد مراد الميساوي على ضرورة منح السيد رئيس البلدية السلطة التقديرية لتحديد قيمة الخطايا وذلك حسب نوعية وخطورة المخالفة لا بتحديد بقيمة معينة.

واقترحت السيدة هدى ربحان توحيد مبلغ الخطايا في الحد الأدنى والعمل على تنفيذ هذا القرار.

أوضحت الآنسة مريم بن تمليست أنه تم مراسلة قاض في دائرة المحاسبات الذي مدنا بقرار مجلس النواب في هذا المجال وكذلك تم الإستئناس بقرار بلدية بصفافس.

وتساءل السيد مختار بن خميس من جدوى إصدار مثل هذا القرار في ظل غياب برنامج واضح لرفع الفضلات وتوقيت رفع الفضلات.

وأوضح السيد خالد الزريعة أنه تم إختيار هذا القرار في المكتب البلدي السابق وذلك لرفع اللبس والإحراج عن السيد رئيس البلدية.

وهي نفس المداخلة التي قام بها السيد هشام حنيني.

كما إقترحت السيدة فاطمة التليلي في مداخلتها بمضاعفة قيمة هذه الخطايا في حالة تكرار المخالفة من قبل المواطن وهو نفس مقترح السيد توفيق دالي.

أوضح السيد الحسين دغفاص مدير الشؤون الفنية بالبلدية أنه يمكن تركيز مخازن التبريد سواء بالمناطق الصناعية أو بالمناطق الفلاحية وذلك بعد الحصول على ترخيص من المندوبية الجهوية للفلاحة وأغلب مخازن التبريد موجودة بالمناطق الفلاحية.

ومن ناحيته أوضح السيد مراد بعزير أن المناطق الفلاحية بجزية أصبحت سكنية وصناعية وفلاحية.

وفي مداخلته طالب السيد رئيس البلدية بضرورة الإسراع في تركيز المثال المروري والتهيئة العمرانية خاصة وأن المجلس البلدي يضم عديد من أهل الإختصاص.

كما تساءل السيد محسن بن عايد من جدوى المصادقة على هذا القرار في غياب آليات التنفيذ ودعى إلى وضع إستراتيجية لإيصال المعلومة إلى المواطن.

كما تساءل السيد مراد الميساوي من جدوى إحداث مثل هذا القرار لا سيما وأن لرئيس البلدية الصلاحيات لتطبيق القانون. كما أنه يجب المساوات الفعلية بين المواطنين وذلك بربط ظروف المخالف بقيمة الخطايا.

وأعلم السيد نبيل بالحاج المكلف بالنظافة بأنه تم تحديد توقيت رفع الفضلات وتم إعلام إذاعة أوليس أفأم بذلك لإيصال المعلومة إلى كافة المواطنين كما أكد أنه لا وجود لإشكال في أماكن تجميع فواضل الأجنة وفواضل البناء.

قرار المجلس

صوّتوا أعضاء المجلس بالأغلبية المطلقة من الحاضرين برفض القرار المقترح وصوّت.

- مع القرار : 07 أصوات
- ضد القرار : 12 صوت
- محتفظ : 03 أصوات

8/ مشروع Plan vélo :

أخذ الكلمة السيّد خالد الزريعة الذي إعترض على طريقة عرض مشروع Plan vélo مباشرة على المجلس البلدي والمكتب البلدي دون المرور باللجان ذات الإختصاص. كما إقترح السيّد هشام حنيني عقد جلسة مشتركة بين اللجان ذات الصلة لدراسة هذا المشروع. وأكّد السيّد مراد الميساوي ضرورة إستشارة مجلس دائرة حوة السوق في مثل هذه المشاريع. أوضح السيّد رئيس البلدية أن هذا المشروع هو قديم وسابق للمجلس البلدي وهناك عدّة جمعيات متداخلة. إقترحت هذا المشروع وتم عرض الموضوع على أنظار المكتب البلدي وإذا إرتئى أعضاء المجلس تأجيل النظر فيه فلهم ذلك. كما أكّد السيّد مراد بعزيز على ضرورة التروي عند تقديم مقترحات الجمعيات والمجتمع المدني.

قرار المجلس

إرتأى أعضاء المجلس البلدي إرجاء النظر في مشروع Plan vélo إلى حين دراسته من قبل اللجان المختصة.

9/ كراس شروط إستلزام الشاطئ العمومي سيدي الحشاني :

أحال السيّد رئيس البلدية الكلمة إلى السيّد عبد الرؤوف الحمداني الذي قام بتقديم بسطة عن كراس شروط إستلزام الشاطئ العمومي سيدي الحشاني لمدة 3 اشهر من 15 جوان 2019 إلى 15 سبتمبر 2019.

أكّدت السيّدة هدى ربحان في مداخلتها على ضرورة الإعتقاد على كراس الشروط النموذجي لإستلزام الأسواق وليس لهذا الكراس لأنّه يمثل العقد المرجعي للتصرّف في الأسواق وتحديد السعر يجب أن يكون من طرف المجلس وليس من طرف لجنة المالية.

طالبت السيّدة مريم الفيتوري بالترفيغ في السعر الإفتتاحي التي إعتبرت مبلغ 16.000د مبلغ زهيد مقارنة بالموسم السياحي الواحد.

أوضح السيّد نبيل بن حدّادة في مداخلته على أن كراس الشروط هي للإطلاع فقط وأن العقد الذي يتم إمضاؤه بين المتسوّغ والبلدية هو الملزم. كما أفاد أن السعر الإفتتاحي يحدّده المجلس مع العلم أنّه جرت العادة على أن يكون السعر الإفتتاحي هو أعلى سعر للسنة الفارطة كما أنّه سعر إفتتاحي وليس نهائي.

أعلم السيّد توفيق دالي السادة الحضور على أن الشاطئ العمومي بسيدي الحشاني يحتوي على عدد 2 متسوّغين.

وفي نفس السياق أكّد السيّد مختار بن خميس على ضرورة دراسة وضعية المتسوّغ الثاني بسيدي الحشاني والذي يمتلك عقد تسويغ من البلدية في مشرية وعدد من دورات المياه سواء من الناحية القانونية أو من ناحية قيمة العقد.

وأكدت السيّدة فاطمة التليلي على ضرورة إنتظار الترخيص من وكالة حماية الشريط الساحلي وإدخال عدّة تعديلات على كراس الشروط مثل المدّة من تاريخ إمضاء عقد الإتفاقية وليس من 15 جوان، ترك 4 أمتار بين الواقية والواقية العدد الأقصى للكراسي والطاولات. ضرورة ذكر المساحة المزمع تسويغها إضافة عدد الرخصة بكراش الشروط إضافة معلوم كراء المشربة والضمان المالي. والتأكيد على قابلية التفكيك بالنسبة للكراسي والطاولات والواقيات.

من ناحيته أكد السيّد مراد بعزير على ضرورة التصرف وإستغلال الشاطئ المذكور نظرا لتأخر إجابة وكالة حماية الشريط الساحلي ونظرا للتعقيدات الإدارية خاصة بالرجوع إلى الفصل 243 من مجلة الجماعات المحلية وفي نفس هذا السياق كانت مداخلة السيّد توفيق دالي خاصة وأن الموسم السياحي أوشك على البداية.

ومن جهتهم أكد كل من السيّد مراد الميساوي والسيّدة فاطمة التليلي على ضرورة إنتظار الحصول على ترخيص من وكالة حماية الشريط الساحلي.

قرار المجلس

صادق أعضاء المجلس بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على كراس شروط إستئلام الشاطئ العمومي بعد إدخال التنقيحات الضرورية عليها والقيام بالإجراءات اللازمة وذلك بإجراء بتة في الغرض بسعر إفتتاحي قيمته 16.000د.

- مع القرار : 17 عضوا

- ضد القرار : 06 أعضاء

- محتفظ : عضو وحيد

10/ مقترح تكوين لجنة داخلية ولجنة فنية :

أحال السيّد البلدية الكلمة إلى السيّد حسين الدغفاص مدير الشؤون الفنية الذي تولى تقديم تركيبة أعضاء اللجنة الداخليّة واللجنة الفنية للبنىات المدنية المزمع إحداثها ببلدية جربة حومة السوق وذلك عملا بأحكام الأمر الحكومي عدد 967 المؤرخ في 31 جويلية 2017 والمتعلق بتنظيم إنجاز البنىات المدنية وذلك على النحو التالي :

- رئيس البلدية أو من ينوبه : رئيس

- ممثلان عن المجلس البلدي : عضوان

- مدير الشؤون الإدارية العامة ببلدية جربة حومة السوق : عضو

- كاهية مدير الأشغال ببلدية جربة حومة السوق

- ممثل عمادة المهندسين المعماريين : عضو

- ممثل عمادة المهندسين التونسيين : عضو

تدخل السيد مراد بعزیز ليتساءل عن جدوى إقتراح ممثل عمادة المهندسين المعماريين ومثل عمادة المهندسين التونسيين كعضو وإنما رايهم إستشاري وليس في تركيبة اللجنة. وأكد السيد نبيل بن حدّادة أنّه يجب إقتراح عدد 02 قرارات وإحداث عدد 02 لجان واحدة إدارية وواحدة فنية وليس لجنة واحدة.

كما إقتراح السيد مختار بن خميس عدد 02 لجان تليس واحدة وعضو من الإدارة الفنية وليس عضوان مع ضرورة وجود ممثل عن عمادة المهندسين المعماريين وممثل عن عمادة المهندسين التونسيين كعضو. زنفس الرأي الذي تبناه كل من السادة هشام حنيني والعربي عبد الرزاق بوشداخ وهيثم الحمروني. وأعلم السيد هشام حنيني كافة الحضور بأن كافة المهندسين الذين ينتمون إلى أعضاء المجلس البلدي ليس لهم الحق في المشاركة في أي بته. ومن ناحيته أعرب السيد مراد بعزیز أن إضافة الممثلين عن عمادة المهندسين المعماريين وعمادة المهندسين التونسيين إلى اللجنة يعتبر أن اللجنة ليست لها نزاهة أو هناك خوف من تحمّل المسؤولية. إقتراح السيد حسين دغفاص أن يكون حضور عضويين من الإدارة الفنية في اللجنة الفنية. وإقتراح السيد نبيل بن حدّادة أن تكون اللجنة الإدارية خاصة بالإداريين فقط.

قرار المجلس

صادق أعضاء المجلس بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على مقترح المقرّر كالتالي :

- رئيس البلدية أو من ينوبه : رئيس

- ممثلان عن المجلس البلدي : عضوان

- مدير الشؤون الإدارية العامة ببلدية جربة حومة السوق : عضو

- كاهية مدير الأشغال ببلدية جربة حومة السوق

- ممثل عمادة المهندسين المعماريين : عضو

- ممثل عمادة المهندسين التونسيين : عضو

وصوت

- مع القرار : 11 عضوا

- ضد القرار : 03 أعضاء

- محتفظ : 04 أعضاء

لم يصوت 06 أعضاء لمغادرتهم القاعة

11/ تكوين مجالى الدائرة البلدية :

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة إلى السيد عبد الرؤوف الحمداني الذي أوضح أنه عملاً بالفصل 229 من القانون الأساسي المتعلق بمجلة الجماعات المحلية تحدث هيئة إستشارية بكل دائرة لا يقل أعضاؤها عن خمسة يعينون من بين أعضاء المجلس البلدي وبقرار من رئيس البلدية بعد مداولة المجلس البلدي تسمى مجلس الدائرة. وبعد إستقالة كل من السيد محمد الفناني والآنسة وئام كريوان من قائمة جربة تجمعا تم إقتراح الأسماء التالية بكل دائرة :

ع/ر	دائرة حومة السوق	دائرة الرياض	دائرة مليّة	دائرة مزرية
01	هشام حنيني	أمال البعطور	هبة بن يوسف	لطفي بن مولي
02	خالد الزريعة	العربي عبد الرزاق بوشداخ	هشام حنيني	فاطمة التليلي
03	عفاف الباروني	نسرين بن حريز	نسرين بن حريز	العربي عبد الرزاق بوشداخ
04	لطفي بن مولي	فردوس بوجناح	هيثم الحمروني	سارة يامون
05	ريم العساس	هدى ريحان	أمال كروية	هشام حنيني
06	أمال كروية	مريم بن تمليست	كوثر الملوّح	
07	هدى ريحان			
08	هيثم الحمروني			

قرار المجلس

صادق أعضاء المجلس بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على مقترح تكوين مجالس الدائرة البلدية على النحو التالي :

وصوت

- مع القرار : 14 عضوا

- ضد القرار : عضو واحد

- يحتفظ : 03 أعضاء

ع/ر	دائرة حومة السوق	دائرة الرياض	دائرة مليّة	دائرة مزرية
01	هشام حنيني	أمال البعطور	هبة بن يوسف	لطفي بن مولي
02	خالد الزريعة	العربي عبد الرزاق بوشداخ	هشام حنيني	فاطمة التليلي
03	عفاف الباروني	نسرين بن حريز	نسرين بن حريز	العربي عبد الرزاق بوشداخ
04	لطفي بن مولي	فردوس بوجناح	هيثم الحمروني	سارة يامون
05	ريم العساس	هدى ريحان	أمال كروية	هشام حنيني

	كوثر الملوح	مريم بن تمليست	أمال كروية	06
			هدى ربحان	07
			هيثم الحمروني	08

ورفعت الجلسة في حدود الساعة الثامنة ليلا.

رئيس البلدية

الحسين جراد

مقرر الجلسة

عبد الرؤوف الحمداني